



La Commission Royale pour AlUla dévoile son choix d'entrepreneur et lance la construction du resort et de l'International Summit Centre de Sharaan

- *Les plans sont finalisés et la construction est en cours pour l'ambitieux complexe de luxe*
- *Construit directement dans les montagnes de la réserve naturelle de Sharaan, le projet respecte la Charte de durabilité d'AlUla grâce à son système de chauffage et de climatisation efficace et à un bilan en eaux usées nul*

AlUla, Arabie saoudite, 7 juin 2023 : La Commission Royale pour AlUla (RCU) a lancé la construction des resort et International Summit Centre de Sharaan, conçus par l'architecte français Jean Nouvel. Le projet sera construit directement dans les montagnes de la réserve naturelle de Sharaan et vise à atteindre des objectifs de durabilité ambitieux, à la fois durant la phase de construction et pendant les opérations du complexe.

Lors d'une cérémonie organisée au sein de la réserve naturelle de Sharaan, la RCU a signé un accord avec Bouygues Construction, groupe d'ingénierie français, qui gèrera la construction du complexe par l'intermédiaire d'une coentreprise créée avec Almagani, société d'ingénierie saoudienne de premier plan. Bouygues Construction offre son expérience unique en excavation, mais aussi en construction d'hôtels ultra-luxe, deux compétences nécessaires à ce développement complexe.

Le secteur Développement et Construction de la RCU pilote ce projet, en consultation avec la société canadienne WSP et avec le soutien à la gestion du programme de Jasara, une société saoudienne. Ensemble, ils donneront vie à cette vision magistrale, qui immergera les invités dans le patrimoine naturel et culturel de la réserve naturelle de Sharaan.

Tout comme la civilisation nabatéenne a sculpté des structures dans le grès voisin il y a plus de 2 000 ans, le complexe de Sharaan gravera un nouveau chapitre dans la roche du musée vivant d'AlUla, tout en préservant le paysage naturel et la flore et la faune indigènes, au cœur du projet de la RCU pour Sharaan. La RCU a consulté les plus grands experts internationaux en exploitation minière et excavation pour concevoir des solutions adaptées à la vision architecturale.

Construit dans une montagne datant de 500 millions d'années, le complexe de Sharaan offrira une expérience mémorable et intemporelle avec ses 38 suites, son spa et centre de bien-être, son club pour enfants, son centre sportif, son restaurant ouvert toute la journée et son centre d'affaires. De plus, un restaurant gastronomique sera installé au sommet de la montagne, avec une vue panoramique sur Sharaan. Un ascenseur en verre unique reliera le complexe à une expérience géologique et artistique, offrant une vue sur les anciennes couches sédimentaires et les niches abritant des œuvres d'art et des gravures.

À l'intérieur d'une montagne voisine, l'International Summit Centre accueillera des événements et des dirigeants du monde entier. Dans son environnement entièrement sécurisé et privé, sa conception permettra des rencontres précieuses et des interactions en toute discrétion pour les clients, tout en partageant des loisirs dans un cadre informel. Les installations mettront à disposition un auditorium, des salles de réunion, un majlis (salon), une bibliothèque et un espace de sport et de loisirs.

Le Summit Centre comptera également 13 pavillons d'accueil et deux villas privées construites à proximité, soit un total de 53 clés pour le projet.

Conformément à la Vision 2030 de l'Arabie saoudite et à la Charte de durabilité d'AlUla, les resort et International Summit Centre de Sharaan ont été pensés en harmonie avec l'environnement naturel. Des études discrètes du site ont permis d'affiner la conception de stratégies passives et de transfert de chaleur géologique naturel pour refroidir efficacement le complexe en été et lui apporter de la chaleur en hiver. Le projet vise également un bilan en eaux usées nul en n'utilisant de l'eau potable qu'en cas de besoin et en recyclant toutes les eaux usées traitables pour l'irrigation et à d'autres fins.



Mohammed Altheeb, Directeur du Développement et de la construction de la RCU, explique ainsi : « Le complexe Sharaan est notre projet le plus ambitieux actuellement en construction. Le complexe a été conçu dans le respect total de l'histoire humaine et naturelle d'AlUla, et nous nous engageons à adopter des pratiques de construction durables conformes à cette même philosophie. La RCU et ses partenaires sont ravis de dévoiler un nouveau chapitre de l'histoire de ces montagnes anciennes, où les invités découvriront les merveilles de la réserve naturelle de Sharaan ».

Pierre-Eric Saint-André, Directeur général délégué de Bouygues Construction, précise : « Nous sommes ravis de participer à l'ambitieux projet culturel et touristique d'AlUla, et en particulier d'avoir été choisis par la Commission royale d'AlUla avec notre partenaire Almabani pour construire les emblématiques resort et International Summit Centre de Sharaan. La vision audacieuse de l'agence d'architecture de Jean Nouvel – avec qui nous avons déjà eu l'occasion de travailler sur la Philharmonie de Paris par exemple – est pour nous une grande source d'inspiration, notamment par les prouesses techniques qu'elle requiert, absolument uniques et incroyablement stimulantes. Nous sommes convaincus que nous saurons mettre à profit notre passion pour les défis et notre savoir-faire de pointe acquis depuis 70 ans sur tous les continents pour faire en sorte que ce grand projet devienne une référence emblématique en matière d'expérience touristique exclusive, de respect de l'environnement et d'intégration harmonieuse dans des paysages grandioses ».

FIN

Pour toute demande média, veuillez contacter publicrelations@rcu.gov.sa

Note à l'intention des éditeurs :

Toujours écrire AlUla et non Al-Ula

À propos de la Commission Royale pour AlUla (RCU)

La Commission Royale pour AlUla (RCU) a été créée sur décret royal en juillet 2017, dans le but de préserver et développer AlUla, une région du nord-ouest de l'Arabie saoudite à la dimension culturelle et naturelle exceptionnelle. À long terme, la RCU souhaite adopter une approche réfléchie, durable et responsable du développement urbain et économique, à même de préserver le patrimoine historique et naturel de la région, tout en faisant d'AlUla un lieu où il fait bon vivre, travailler et séjourner. Ce projet comprend un large éventail d'initiatives dans les domaines de l'archéologie, du tourisme, de la culture, de l'éducation et des arts, et reflète la volonté du Royaume d'Arabie saoudite d'atteindre les objectifs fixés par son programme Vision 2030 en matière de diversification économique, de valorisation de la population locale et de préservation du patrimoine.